

29-03-2018

**ADMINISTRACJA  
ZASOBÓW KOMUNALNYCH**  
43-502 Czechowice-Dziedzice  
ul. Legionów 85  
- 2 -

<b>I. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmujące w szczególności:</b>	
1.	1.1 nazwę jednostki Administracja Zasobów Komunalnych
1.2 siedzibę jednostki 43-502 Czechowice-Dziedzice, ul. Legionów 85	1.3 adres jednostki 43-502 Czechowice-Dziedzice, ul. Legionów 85
1.4 podstawowy przedmiot działalności jednostki Administrowanie gminnym zasobem mieszkaniowym, cmentarzem komunalnym, placem targowym oraz zrekultywowanym składowiskiem odpadów.	2. wskazanie okresu objętego sprawozdaniem 01.01.2018-31.12.2018
3. wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne	-
4. omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji) omówiono w załączniku	5. inne informacje
<b>II. Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmujące w szczególności:</b>	
1.	1. Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzinowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego - podobnie przedstawienie stanów i tytułów zmian dorywczej amortyzacji lub umorzenia
	w załączniu tabela nr 1.
1.1	1.2 aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury - a ile jednostka dysponuje takimi informacjami brak rzetelnej informacji
	1.3 kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartości aktywów trwałych odreólnie dla długoterminowych amortyzacji niefinansowanych oraz długoterminowych aktywów finansowych
	-
1.4 wartość gruntów użytkowanych wieczyste	brak

1.5	wartość nieamerykowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu	brak
1.6	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych	brak
1.7	dane o odpiasach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązywaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)	-
1.8	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym	-
1.9	okresie spłaty	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego,
a)	powyżej 1 roku do 3 lat	okresie spłaty
b)	powyżej 3 do 5 lat	-
c)	powyżej 5 lat	-
1.10	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny lub z podziarem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego	-
1.11	łączną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń	-
1.12	łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń	-
1.13	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych składek stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie	-

1.14	łączną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykażanych w bilansie	-
1.15	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze w załączniu tabela nr. 2	
1.16	inne informacje	-
2.		
2.1	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów	-
2.2	koszt wytwarzania środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytwarzania środków trwałych w budowie w roku obrotowym	
2.3	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie	-
2.4	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych	-
2.5	inne informacje	
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpływać na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowych jednostki	
	w załączniu informacja o stanie i strukturze zatrudnienia tabela nr.3	

  
 Dyrektor  
 Grzegorz Kotowicz

  
 Główna Księgowa  
 Małgorzata Tuliak